

RONNEBURG

Altersgerecht wohnen am Markt 16



RWG schließt letzte Lücke im Bauprojekt am Ronneburger Markt

Sieben Millionen Euro Investiert



Mit der Übergabe des Goldenen Schlüssels, wurde das Gebäude der RWG „Markt 16“ offiziell eingeweiht. v.l.n.r.: Kriemhild Leutloff (Bürgermeisterin), Michael Heidrich (RWG Geschäftsführer), Jürgen Dietzel (Architekturbüro Dietzel), Sybille Anhalt (RWG), Christine Dietzel (Architekturbüro Dietzel) und Wolfgang Fallnich (Statiker)
Foto: Peter Thiele

Wohnungsgesellschaft mbH „Markt 15“ und „Markt 16“ bieten insgesamt 18 Mietparteien einen gehobenen Wohnkomfort, mit bester Lage. Dabei sind die Wohnungen barrierefrei erreichbar. Hinter dem Haus befinden sich PKW-Stellplätze und schön kombinierte, neugestaltete Grünbereiche. Die Besonderheit des Wohnensembles liegt in der Kombination und haustechnischen Integration der Gebäude. Bei der Sanierung des „Markt 15“ wurde bereits geplant, dass dieser im zweiten Bauabschnitt mit dem „Markt 16“ gebäudetechnisch zusammengeführt werden soll. So gibt es einen gemeinsamen Treppenaufgang und Fahrstuhl. Damit wurden in erster Linie die Baukosten aber auch die zukünftigen Betriebskosten für die Mieter nachhaltig gesenkt. Des Weiteren konnten durch die

eingesparte Fläche des zweiten Treppenhauses die Wohnungen der Mieter vergrößert und somit großzügiger gestaltet werden. In die Geschäftsräume im Erdgeschoß zog das Reisebüro Pehler ein. Ausschlaggebender Punkt für seinen Umzug innerhalb von Ronneburg war die zentrumsnahe Lage, Parkmöglichkeiten für die Kunden und moderne Geschäftsräume in denen sich die nächste Urlaubsreise angenehm planen lässt. Die Ronneburger Wohnungsgesellschaft mbH plant bereits am nächsten Objekt. Das ehemalige Gasthaus „Roter Hirsch“ soll in den kommenden Monaten abgerissen werden. Auch an dieser Stelle sollen Mieteinheiten für altersgerechtes Wohnen entstehen, welche im Betreibermodell vermietet werden.

Ronneburg (pt) - Nach drei Jahren Sanierungs- und Bauzeit, konnte in Ronneburg das letzte Gebäude am Freitag dem 28. Februar 2014 offiziell an die neuen Mieter übergeben werden. Die Ronneburger Wohnungsgesellschaft mbH investierte gemeinsam mit der Thüringer Landesentwicklungsgesellschaft mbH insgesamt sieben Millionen Euro in dieses Areal. Neben einem Pflegeheim entstanden auch mehrere Gebäude mit altersgerechten und barrierefreien Mietwohnungen in bester Innenstadtlage.

der Wohnungen schon vermietet. Das macht uns stolz und zeigt, dass wir auf das richtige Konzept gesetzt haben“, erklärt er in seiner feierlichen Ansprache vor Ver-

für den Bau mit dem offiziellen Spatenstich war vor insgesamt zehn Monaten, im April 2013. Das Richtfest wurde am 19. September 2013 gefeiert und, begünstigt durch das milde

Wir haben etwas gegen graue Mäuse!

Maier Seiler GmbH
Tel.: +49 (0)3 66 08 9 20 87
www.maierseiler.com

„Wie schnell die Zeit mit solch interessanten und stadtbildprägenden Projekten vergeht“, konstatierte der Geschäftsführer der Ronneburger Wohnungsgesellschaft mbH, Michael Heidrich. „Noch bevor wir mit dem eigentlichen Bau begonnen hatten, kamen die ersten Mietinteressenten auf uns zu und wenige Wochen später hatten wir den Großteil

tretern der Stadt, Partnern, Presse und den Mietern. Im Gegensatz zu den anderen Projekten wurde das Gebäude „Markt 16“ nicht saniert, sondern komplett neu gebaut. Dabei wurden insgesamt 810.000 Euro investiert. Startschuss

Winterwetter, konnte der Bau jetzt, nur fünfenehalb Monate später, eingeweiht werden. Damit schließt sich eine Lücke auf dem Markt und verwandelt die Ansicht zu einer schönen geschlossene Gebäudefassade. Die Häuser der Ronneburger



Die neue Hausfront an Ronneburgs Hauptstraße.

Foto: Peter Thiele