

Ronneburgs Stadtumbau zeigt erste Ergebnisse

Schmuckes Fleckchen wertet Wohngebiet auf

Ronneburg (OTZ/-eb-). An der Ecke Mozartstraße/Goethestraße in Ronneburg ist ein einladender Platz entstanden – mit Bänken, Büschen, mit Rabatten, Hecken und Rankgittern sowie gepflasterter Zufahrt und 16 Garagen. Genau dort, wo im August der Wohnblock Goethestraße 25 bis 27 abgerissen wurde.

Die Ronneburger Wohnungsgesellschaft (RWG) mbH präsentiert mit dieser kleinen Idylle gegenüber der Grundschule die ersten Ergebnisse beim Stadtumbau in Zusammenarbeit mit der Stadt. Am Freitag händigten der junge Geschäftsführer Michael Heidrich und der technische Leiter Joachim Schreiber die Garagenschlüssel an die ersten Mieter aus. Alle Garagen – übrigens aus Fertigteilen und außen im freundlichen Ton verputzt – verfügen über Stromanschluss und einen eigenen Zähler.

Rückbau und Abriss von Wohnungen seien auch in Ronneburg dem hohen Leerstand geschuldet und man müsse wirtschaftlich bleiben, betont Heidrich, der das fertige Projekt als gelungen bezeichnet. Mit ihm sei zugleich ei-

ne Aufwertung des Wohngebietes erfolgt und die Mieter des gegenüberliegenden Wohnblockes hätten freie Sicht und viel Grün.

Man sei bestrebt, so der RWG-Geschäftsführer, den Stadtumbau in dieser Qualität fortzusetzen. Das hänge auch von den Fördermitteln des Landes ab. Denn Abriss und Neugestaltung des Areals in der Goethestraße wurden öffentlich vom Freistaat Thüringen gefördert. Dennoch hatte die Wohnungsgesellschaft einen Eigenanteil von 15 000 Euro aufzubringen. Die Garagen aber sind vollständig aus Eigenmitteln finanziert worden.

Voll des Lobes sind die Mieter wie Monika Leucht über die schöne und einladende „Ecke“, wie sie sagen. Er könne jetzt jeden Tag den kurzen Weg zur Garage laufen und seinen Elektrorollstuhl bequem in der geräumigen Garage aufladen, freut sich der behinderte Uwe Knüpfer.

Die RWG hat über 1025 Wohnungen und 24 Gewerbeeinheiten im eigenen Bestand. Rund 90 Prozent sind saniert bzw. teilsaniert, 6,5 Prozent beträgt derzeit der Leerstand.



Schlüsselübergabe für die Garagen in der Ronneburger Goethestraße an die ersten Mieter. Den Zuschlag für Gestaltung der Anlage erhielt die Niederndorfer Firma Thieme, die Bepflanzung erledigte André Körner aus Köstritz. (Foto: OTZ/Erika Baumann)