

# Richtfest für Niedrigenergiehaus

## Größtes Projekt für Ronneburger

**Ronneburg (OTZ).** Mit einem kleinen Richtfest machte die Ronneburger Wohnungsgesellschaft mbH auf ihr gegenwärtig

größtes Bauvorhaben, den Ersatzneubau – ein als Niedrigenergiehaus konzipiertes Gebäude – in der Schlossstrasse 12, aufmerksam. Unter den 45 Gästen waren auch zukünftige Mieter des Wohnhauses. Sie konnten den Rohbau mit den neuen Wohnungen erstmalig in Augenschein nehmen.

Die Ronneburger Wohnungsgesellschaft hatte sich zum Anfang des Jahres 2007 für dieses Bauvorhaben entschieden. Die Planung sah umfangreiche Abriss- und Sicherungsmaßnahmen im Altbestand sowie die Errichtung eines Ersatzneubaues als Niedrigenergiehaus vor. Mit dem Abriss begonnen wurde Anfang 2007, so dass zum Jahreswechsel der Altbestand vollständig abgerissen war. Auf Grund der guten Witterung in den Wintermonaten konnten die Firmen bereits im Januar mit dem Rohbau beginnen,

der offiziell und ganz traditionell mit dem Setzen des Dachstuhles und dem Richtfest abgeschlossen wurde. Die Ronneburger Wohn-

nungsgesellschaft mbH wird in dieses Vorhaben ca. 630 000 Euro investieren, die zum Teil vom des Freistaat gefördert werden. In dem Wohnhaus entstehen fünf moderne Wohnungen in unterschiedlichen Größen und Grundrissvarianten. Alle Wohn-

nungen erhalten in Südausrichtung einen geräumigen Balkon mit Blick über den Baderteich und teilweise in die Neue Landschaft hinein.

Als eine weitere Besonderheit dieses Wohnhauses ist die Versorgung der Wohnungen mit alternativer Heizenergie durch eine Erdwärmepumpe zu nennen. Mit der Nutzung der Erdwärme wird erstmalig in der Ronneburger Wohnungsgesellschaft mbH ein ökologisches Heizungssystem eingesetzt, wodurch die Heizkosten für die Mieter des Wohnhauses deutlich gesenkt werden können.



**Richtfest am Niedrigenergiehaus in Ronneburg.**